

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
Część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0002-Brenica, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 518/2 o pow. 0,2074 ha, 518/5 o pow. 0,0540 ha, 518/9 o pow. 0,1123 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr PT1T/00033494/8.
2. Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości ogółem: 0,3737 ha
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Brenica, IV i V klasy gruntów, nieogrodzona, użytkowana rolniczo.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: dla danego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka 518/2 oznaczona jest w planie jako MN/U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą zabudową usługową, dz. 518/5 oznaczona jako KDW- jako teren dróg wewnętrznych, KDL - teren dróg publicznych klasy lokalnej. Obecnie użytkowana rolniczo.  
Cel dzierżawy: uprawy rolne
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: roczny czynsz dzierżawny w kwocie 215,00 zł netto, VAT-zwolniony, brutto: 215,00 zł
9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca, do 30 października każdego roku
10. Zasady aktualizacji opłat: corocznie, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: przeznaczenie do oddania w dzierżawę
12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 : nie dotyczy.

Wójt Gminy Lubochnia  
/-/ Piotr Majchrowski